



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

MEMORIAL DESCRITIVO

Objeto:

Reforma da Praça Nossa Senhora da Piedade

Local:

Praça Nossa Senhora da Piedade, s/n e
Rua Capitão Máximo de Paula Santos, 02 - Roseira Velha - Roseira / SP
Roseira Velha - Roseira / SP

Demanda:

030092

Emenda:

2022.043.36522

GENERALIDADES

Este Memorial descritivo trata da Reforma da Praça Nossa Senhora da Piedade, que é constituída de uma praça principal e uma praça anexa. Na Praça Principal, será feita a troca das luminárias, troca do forro e gradil do coreto e pintura das guias. Na praça anexa, será feita a demolição total do piso, canteiros e bancos existentes, execução de novo piso, instalações elétricas, academia, bancos, lixeiras, e outros serviços especificados na Planilha Orçamentária e neste Memorial Descritivo.

Os serviços serão executados obedecendo ao projeto básico, croquis, planilha de orçamento e este memorial descritivo. Deverão ser utilizados materiais de excelente qualidade e durabilidade.

Deverá ser feita uma vistoria prévia ao local da obra, que incluirá a análise minuciosa da compatibilidade entre PROJETO BÁSICO, fornecido pela Prefeitura Municipal de Roseira, com os dados reais do local.

Subentende-se que o PROJETO BÁSICO seja suficiente ao entendimento da obra; entretanto, quaisquer detalhamentos adicionais que se fizerem necessários deverão ser desenvolvidos por conta da EMPRESA CONTRATADA.

Também ficarão a cargo exclusivo da EMPRESA CONTRATADA todas as providências e despesas correspondentes aos serviços preliminares, compreendendo todos os equipamentos, ferramentas, andaimes, tapumes, cercas, barracões, etc necessários à execução da obra.

A empresa deverá recolher ART (Anotação de Responsabilidade Técnica), perante o CREA/SP ou RRT (Registro de Responsabilidade Técnica) perante o CAU/BR, referente à responsabilidade da execução e direção da obra antes do início dos trabalhos.

DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS

1. PRAÇA PRINCIPAL

1.1 CORETO e CANTEIROS

Deverá ser instalada uma placa para identificar a obra medindo 4,00m x 1,50m, executada em chapa de aço galvanizado sobre estrutura de madeira, com aplicação de adesivo vinílico impresso, conforme modelo digital a ser fornecido pela Prefeitura. Esta placa deverá ser fixada em local visível e tem que estar a uma altura de pelo menos 1,50m do solo.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

Todo o forro do coreto será trocado, inclusive nas testeiras. O novo forro será executado em Tabua aparelhada de pinus macho-fêmea, de 1 x 10 cm, e receberá pintura em Verniz à base de poliuretano.

O guarda-corpo existente será removido para instalação de um novo, inclusive na escada. Deverá ser executado conforme desenho constante no projeto, em ferro perfilado trabalhado. Receberá pintura em Tinta esmalte Premium à base de água nas cores a serem definidas pela prefeitura, sobre Fundo preparador à base de água.

Todas as guias serão previamente lixadas para receber a nova pintura em Tinta acrílica própria para pisos, nas cores a serem definidas pela prefeitura.

1.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Todas as luminárias existentes serão removidas cuidadosamente para aproveitamento do poste.

Serão trocados todos os fios, instalando-se Cabo de cobre de 2,5 mm², isolamento 750 V - isolação em PVC 70°C.

As caixas de passagem serão em alumínio medindo 20x20cm.

As novas luminárias serão instaladas nos postes existentes e serão do tipo esférica em acrílico translúcido Ø50cm, com lâmpadas LED de 40w a 50w e cada poste será dotado de Relé fotoelétrico.

2. PRAÇA ANEXA

2.1 SERVIÇOS PRELIMINARES

Todo piso, canteiros e bancos existentes serão demolidos, e o poste metálico será retirado. As guias em torno da praça serão retiradas para serem recolocadas no nível do novo piso, respeitando o rebaixo para as rampas de acessibilidade. As sarjetas porventura danificadas pela retirada das guias deverão ser reconstruídas.

2.2 INSTALAÇÕES ELÉTRICAS

Será executada entrada de energia padrão EDP categoria D2 no local indicado no projeto.

A distribuição será por eletrodutos corrugados de polietileno Ø40mm, com Cabo 2,5mm², até chegar nas Caixa de Passagem em alumínio 20x20cm que alimentarão os postes telecônicos 6m, onde serão instaladas as luminárias LED, com um rele fotoelétrico em cada luminária.

2.3 PISOS

Após o terreno devidamente compactado e nivelado, será executado um lastro de brita compactado mecanicamente, até obter uma espessura final de 2cm.

Sobre este lastro será executado contrapiso em concreto fck 20MPa com espessura mínima de 7cm e argamassa de regularização para receber o piso, que será em pedra São Tomé, de formato retangular, assentada com argamassa colante própria, com rejunte, sobre argamassa de regularização.



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Sant'Ana, 201 - Centro - Roseira / SP - CEP 12580-000 - Tel. (12) 3646-9900
CNPJ 45.212.008/0001-50 - www.roseira.sp.gov.br - gabinete@roseira.sp.gov.br

Nos locais indicados no projeto, serão executadas rampas de acessibilidade com o próprio piso de pedra São Tomé, sendo aplicados ladrilho hidráulico podotátil conforme normas da ABNT, em especial a NBR 9050. **Importante:** o símbolo da cadeira de rodas apenas identifica no projeto a rampa de acessibilidade, não deverá ser pintado no local.

As tintas a serem utilizadas nas faixas de pedestres devem ser a base de resina acrílica, na cor branca, de acordo com as normas do DER. A aplicação de tintas sobre o pavimento deve seguir, basicamente, as seguintes etapas: Antes do início da execução dos serviços, a superfície do revestimento deve estar perfeitamente limpa, seca e isenta de partículas soltas, bem como graxa e/ou óleo. OBS: A pintura não pode ser executada em dia de chuvas ou com o pavimento úmido.

2.4 MOBILIÁRIO

Nos locais indicados no projeto serão instalados bancos com base em concreto pré-moldado com assento e encosto em madeira tratada e resinada, conforme modelo especificado no projeto.

Nos locais indicados no projeto serão instaladas lixeiras duplas, cada cesto com capacidade de aproximadamente 30 litros, conforme modelo do projeto, em tubos de aço carbono de, no mínimo 2.½" x 1,50 mm. Chapa de aço carbono de no mínimo 1,20 mm. Com tratamento de superfície a base de fosfato; película protetiva de resina de poliéster termo-endurecível colorido com pintura eletrostática de alta resistência, solda MIG e solda ponto, parafusos zincados, arruelas e porca rebite de 10 mm. Tampão embutido interno em plástico injetado de no mínimo 2.½" com acabamento esférico e paralelo a parede externa do tubo. Parafusos e porcas antioxidantes.

2.5 ARREMATES FINAIS

Durante toda a duração da obra, o entulho e os restos de materiais deverão ser removidos e acondicionados em caçambas próprias. No final dos trabalhos, todo o local da obra deverá ser limpo, lavado com jato de alta pressão.

OBSERVAÇÕES GERAIS

A obra será executada sob o regime de "Empreitada Global", cabendo à empresa contratada total fornecimento de material e execução dos serviços, bem como instalações provisórias e/ou definitivas de água e energia elétrica. Para as atividades omissas neste Memorial Descritivo, deverão ser seguidas as normas da ABNT e especificações das planilhas analíticas às quais este memorial descritivo e orçamento foi baseado.

Roseira, 17 de março de 2022.


Edgard Vilela Rodrigues Neto
Arquiteto e Urbanista CAU A40364-4
RRT SI11490366I00CT001


Fernando Augusto de Siqueira
Prefeito Municipal de Roseira