



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira – SP

PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA
Reforma e ampliação da UBS Pedro Leme
Rua Benedito Monteiro, nº.197
Pedro Leme - Roseira / SP

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	unid	R\$ UNID	R\$ TOTAL	CÓDIGO	REF.
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES/FUNDAÇÕES	R\$ 39.013,77					
01.1	Placa de identificação da obra em Chapa Galvanizada 2x1m	2,00	m²	397,61	795,22	74209/001	SINAPI
01.2	Retirada e recolocação de telhado cerâmico	230,55	m²	16,18	3.730,30	100328	SINAPI
01.3	Retirada e recolocação de ripamento de madeira	230,55	m²	18,61	4.290,54	100388	SINAPI
01.4	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	0,89	m²	27,02	24,12	97645	SINAP
01.5	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	11,89	m²	9,39	111,61	97644	SINAP
01.6	Remoção de grama	385,49	m²	4,78	1.842,64	18.60.07	PMSP
01.7	Remoção de arbusto	1,00	unid	81,27	81,27	98526	SINAP
01.8	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual sem reaproveitamento	6,41	m³	58,57	375,44	97622	SINAP
01.9	Remoção de pias	1,00	unid	36,90	36,90	10.60.35	PMSP
01.10	Demolição de lajes, de forma manual sem reaproveitamento	0,07	m³	289,52	20,43	97628	SINAP
01.11	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	67,74	m	2,65	179,51	97632	SINAP
01.12	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	97,68	m²	23,13	2.259,26	97633	SINAP
01.13	Demolição de contrapiso	5,17	m³	210,54	1.088,24	02.50.03	PMSP
01.14	Remoção de telha cerâmica, de forma manual sem reaproveitamento	4,24	m²	3,47	14,72	97647	SINAP
01.15	Retirada de estrutura de madeira	4,24	m²	21,85	92,67	06.60.05	PMSP
01.16	Remoção de grades e portão	30,24	m²	28,09	849,37	17.60.94	PMSP
01.17	Retirada de aparelhos sanitários	5,00	unid	36,90	184,50	10.60.35	PMSP
01.18	Reparos estruturais em concreto	2,76	m²	268,62	741,39	83730	SINAPI
01.19	Gabarito de obra	70,64	m	46,68	3.297,48	99059	SINAP
01.20	Brocas Ø25cm em concreto fck 15MPa c/ armadura CA-50 (edificação)	90,00	m	83,81	7.542,90	98229	SINAP
01.21	Brocas Ø20cm em concreto fck 15MPa c/ armadura CA-50 (muro)	1,50	m	61,62	92,43	98228	SINAP
01.22	Formas para baldrame	42,38	m²	75,70	3.208,47	02.03.04	PMSP
01.23	Viga baldrame em concreto fck 20mpa - virado na obra	4,24	m³	459,99	1.949,62	02.05.06	PMSP
01.24	Armadura em aço CA50 para fundações	339,07	kg	9,52	3.227,97	02.04.04	PMSP

01.25	Impermeabilização dos baldrames com impermeabilizante flexível bicomponente	28,26	m²	85,29	2.409,95	02.06.05	PMSP
01.26	Reaterro	19,74	m³	28,72	566,82	02.06.10	PMSP

02. ALVENARIA/ESTRUTURA/COBERTURA		R\$ 96.810,84					
02.1	Alvenaria tijolo cerâmico furado 14cm	212,53	m²	119,13	25.318,40	87509	SINAP
02.2	Alvenaria tijolo cerâmico furado 9cm	3,86	m²	79,98	309,04	87519	SINAP
02.3	Formas para pilares e vigas, reapr. 3x	28,46	m²	71,04	2.021,77	03.01.01	PMSP
02.4	Estrutura de concreto fck 20mpa para pilares e vigas	6,40	m³	459,99	2.945,50	03.03.07	PMSP
02.5	Armadura em aço CA50 para pilares e vigas	512,27	kg	9,52	4.876,83	03.02.04	PMSP
02.6	Vergas e cintas	6,49	m³	1.447,24	9.394,85	04.01.98	PMSP
02.7	Laje pre fabricada h12cm com capeamento de 4cm (16cm)	45,50	m²	136,21	6.197,61	03.04.21	PMSP
02.8	Laje maciça	0,31	m³	1.690,36	524,01	95952	SINAP
02.9	Chapisco	432,78	m²	4,31	1.865,29	87878	SINAP
02.10	Emboço desempenado	432,78	m²	36,89	15.965,36	87527	SINAP
02.11	Estrutura de madeira para telhado cerâmico	61,38	m²	65,81	4.039,15	92539	SINAP
02.12	Manta aluminizada para isolamento térmico de telhado	291,94	m²	18,24	5.324,99	94226	SINAP
02.13	Cobertura com telha romana	61,38	m²	47,02	2.885,90	94442	SINAP
02.14	Cumeeira cerâmica	14,28	m	28,84	411,84	94221	SINAP
02.15	Estrutura de madeira para cobertura metálica	46,31	m²	65,81	3.047,58	92539	SINAP
02.16	Telha trapezoidal em aço galvanizado espessura de 0,50mm, revestimento b, h=40mm	46,31	m²	60,53	2.803,07	06.02.44	PMSP
02.17	Cumeeira trapezoidal em aço galvanizado esp=0,5mm	8,24	m	48,10	396,34	06.02.94	PMSP
02.18	Calha em chapa de aço galvanizado, n.24, desenv. 50cm	96,90	m	79,38	7.691,92	10.11.02	SINAPI
02.19	Rufo para platibanda do telhado metálico	29,30	m	27,01	791,39	10.11.30	PMSP

03. ESQUADRIAS		R\$ 31.445,00					
03.1	Janelas em vidro temperado 8mm (fumê)	14,83	m²	234,53	3.478,08	72119	SINAP
03.2	Ferragens para esquadrias de vidro temperado	10,00	unid	1.011,01	10.110,10	84885	SINAP
03.3	Porta de madeira 0.70 x 2.10 - completa	4,00	unid	466,44	1.865,76	90821	SINAP
03.4	Porta de madeira 0.80 x 2.10 - completa	2,00	unid	462,04	924,08	90822	SINAP
03.5	Porta de madeira 1.00 x 2.10 - completa	1,00	unid	515,95	515,95	07.01.09	PMSP
03.6	Porta ferro e vidro 0.70 x 2.10 c/ventilação	1,47	m²	1.187,33	1.745,38	08.01.04	PMSP
03.7	Porta de ferro e vidro 0.80 x 2.10	1,68	m²	1.187,33	1.994,71	08.01.04	PMSP
03.8	Porta de ferro e vidro 2.00 x 2.10 - correr	4,20	m²	1.264,88	5.312,50	08.01.06	PMSP
03.9	Portão em tela arame galvanizado 1.20x0.82	0,98	m²	959,94	944,58	74238/002	SINAP
03.10	Portão de ferro com chapa 1.50x0.60	0,90	m²	516,82	465,14	17.01.40	PMSP
03.11	Portão em tela arame galvanizado 1.50x0.60	0,90	m²	959,94	863,95	74238/002	SINAP
03.12	Grade de ferro em barra chata 3/16"	19,64	m²	113,19	2.222,60	08.02.74	PMSP
03.13	Vidro cancelado	7,35	m²	136,35	1.002,17	14.01.11	PMSP

04. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		R\$ 7.974,24					
04.1	Tomada dupla incl. espelho	29,00	unid	45,20	1.310,80	92002	SINAP
04.2	Tomada simples incl. espelho	1,00	unid	24,17	24,17	91994	SINAP

04.3	Tomada de telefone	2,00	unid	32,22	64,44	98308	SINAP
04.4	Tomada de TV	1,00	unid	30,40	30,40	72337	SINAP
04.5	Luminárias Tipo Calha com 2 lâmpadas tubulares LED 20W	9,00	unid	236,53	2.128,77	73953/008	SINAP
04.6	Arandela externa com lâmpada de LED 15w	2,00	unid	70,44	140,88	97606	SINAP
04.7	Interruptor simples 1 seção incl. espelho	6,00	unid	27,21	163,26	91953	SINAP
04.8	Interruptor paralelo 1 seção incl. espelho	2,00	unid	34,72	69,44	91958	SINAP
04.9	Quadro de disjuntores	2,00	unid	553,66	1.107,32	74131/004	SINAPI
04.10	Disjuntor monopolar de 10A a 32A	8,00	unid	12,63	101,04	93656	SINAPI
04.11	Cabo de cobre flexível 4mm ²	540,00	m	5,01	2.705,40	91928	SINAPI
04.12	Cabo de cobre flexível 2,5mm ²	32,00	m	4,01	128,32	91927	SINAPI

05. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		R\$ 8.620,77					
05.1	Registro de gaveta Ø2"	1,00	unid	140,75	140,75	94498	SINAP
05.2	Vaso sanitário convencional com assento	3,00	unid	347,05	1.041,15	10.13.01	PMSP
05.3	Ducha Higiênica metálica flexível Ø3/4"	1,00	unid	372,10	372,10	10.14.44	PMSP
05.4	Lavatório de louça com coluna	5,00	unid	285,89	1.429,45	86902	SINAP
05.5	Cuba de embutir de aço inoxidável	2,00	unid	193,71	387,42	86900	SINAP
05.6	Ponto de consumo de água fria com tubulação de PVC Ø25 mm, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	7,00	unid	140,83	985,81	89957	SINAP
05.7	Torneira grande de mesa com bica móvel	2,00	unid	112,51	225,02	86909	SINAP
05.8	Válvula de acionamento hidro-mecânico por pedal	2,00	unid	706,51	1.413,02	10-14-19	PMSP
05.9	Ralo sifonado Ø100mm	3,00	unid	9,84	29,52	89495	SINAP
05.10	Caixa de passagem 60 x 60 x 60 pré moldada em concreto	1,00	unid	243,05	243,05	74166/001	SINAP
05.11	Tubo PVC Ø25mm para água fria	31,00	m	42,99	1.332,69	91785	SINAP
05.12	Tubo PVC Ø50mm para água fria	11,00	m	38,13	419,43	91788	SINAP
05.13	Tubo PVC Ø40mm para esgoto	6,00	m	19,70	118,20	89711	SINAP
05.14	Tubo PVC Ø50mm para esgoto	11,00	m	28,73	316,03	89712	SINAP
05.15	Tubo PVC Ø100mm para esgoto	3,00	m	55,71	167,13	89714	SINAP

06. PISOS/AZULEJOS		R\$ 46.608,74					
06.1	Contrapiso em concreto com impermeabilizante 7cm	11,63	m ³	619,24	7.202,07	83534	SINAP
06.2	Massa de regularização cim / areia	8,31	m ³	47,61	395,52	94319	SINAP
06.3	Piso cerâmico antiderrapante	182,77	m ²	45,42	8.301,41	87248	SINAP
06.4	Rodapé cerâmico	118,63	m	18,70	2.218,38	13.03.09	PMSP
06.5	Revestimento cerâmico para paredes	137,36	m ²	52,52	7.214,09	11.02.29	PMSP
06.6	Regularização / aterro para as calçadas	38,55	m ³	47,61	1.835,32	94319	SINAP
06.7	Lastro de brita 2cm	7,71	m ³	221,66	1.708,95	94107	SINAP
06.8	Calçada em concreto 7 cm	26,98	m ³	657,16	17.733,00	94990	SINAP

07. PINTURA/ACABAMENTOS		R\$ 69.400,37					
07.1	Pintura de barra impermeável interna em esmalte sintético h 1,50m	277,48	m ²	46,36	12.863,97	15.01.24	PMSP
07.2	Pintura interna em látex sobre selador para alvenarias acima da barra lisa e laje	849,88	m ²	20,88	17.745,54	15.01.10	PMSP

07.3	Pintura externa em látex sobre selador	891,17	m ²	20,88	18.607,63	15.01.10	PMSP
07.4	Pintura de esquadrias em esmalte sintético	194,43	m ²	51,25	9.964,75	15.03.10	PMSP
07.5	Cobertura em Policarbonato 6mm em estrutura metálica	11,75	m ²	500,42	5.879,94	06.02.50	PMSP
07.6	Barra de apoio para sanitário PNE	1,00	unid	238,68	238,68	17.05.21	PMSP
07.7	Limpeza	356,82	m ²	11,49	4.099,86	17.04.01	PMSP

08.	PREÇO TOTAL DE OBRAS A LICITAR	299.873,73
------------	---------------------------------------	-------------------

Área total da Obra	356,82 m ²
Preço do metro quadrado	840,41

TABELAS DE REFERÊNCIA:

Caixa Federal - julho/2019
 Prefeitura Municipal de São Paulo - janeiro/2019
 Cotação local - setembro/2019

SIGLA

SINAPI
 PMSP
 LOCAL

BDI APLICADO

Escritório Central	0,0446	1,0446
Lucro Bruto	0,08	1,1282
INSS	0,045	
Cofins	0,03	
PIS	0,0065	
ISS	0,02	1,2556

Roseira, setembro de 2019.

THAYS CAROLINE VIEIRA DE CAMPOS

Arquiteta Urbanista CAU 188134-5

EDGARD VILELA RODRIGUES NETO

Arquiteto Urbanista CAU A40364-4

JONAS POLYDORO

Prefeito Municipal