



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira - SP

PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA

Reforma e ampliação da UBS Barretinho

Av. Portugal, nº 27 - Barretinho - Roseira / SP

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	unid	R\$ UNID	R\$ TOTAL	CÓDIGO	REFER.
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES/FUNDAÇÕES	R\$ 24.070,41					
01.1	Placa de identificação da obra em Chapa Galvanizada 2x1m	2,00	m²	397,61	795,22	74209/001	SINAPI
01.1	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	3,38	m²	27,02	91,27	97645	SINAP
01.2	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	14,45	m²	9,39	135,67	97644	SINAP
01.3	Remoção de batentes de madeira	2,00	unid	51,38	102,76	07.60.02	PMSP
01.4	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual sem reaproveitamento	7,87	m³	58,57	460,68	97622	SINAP
01.5	Demolição de pilares e vigas, de forma manual sem reaproveitamento	0,25	m³	606,96	149,13	97626	SINAP
01.6	Demolição de lajes, de forma manual sem reaproveitamento	0,25	m³	289,52	72,67	97628	SINAP
01.7	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	57,28	m	2,65	151,79	97632	SINAP
01.8	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	333,03	m²	23,13	7.703,03	97633	SINAP
01.9	Demolição de contrapiso	10,87	m³	210,54	2.289,22	02.50.03	PMSP
01.10	Remoção de telha cerâmica, de forma manual sem reaproveitamento	17,76	m²	3,47	61,62	97647	SINAP
01.11	Retirada de estrutura de madeira	17,76	m²	21,85	388,03	06.60.05	PMSP
01.12	Retirada de estrutura metálica (7,64kg/m²)	129,88	kg	1,81	235,08	06.60.08	PMSP
01.13	Remoção de grades e portão	12,33	m²	28,09	346,35	17.60.94	PMSP
01.14	Remoção de pias	2,45	m²	36,90	90,52	10.60.35	PMSP
01.15	Retirada de aparelhos sanitários	7,00	unid	36,90	258,30	10.60.35	PMSP
01.16	Gabarito de obra	31,37	m	46,68	1.464,35	99059	SINAP
01.17	Brocas Ø25cm em concreto fck 15MPa c/ armadura CA-50 (edificação)	51,00	m	83,81	4.274,31	98229	SINAP
01.18	Formas para baldrame	18,82	m²	75,70	1.424,83	02.03.04	PMSP

01.19	Viga baldrame em concreto fck=20,0mpa - virado na obra	1,88	m³	459,99	865,79	02.05.06	PMSP
01.20	Armadura em aço CA50 para fundações	150,58	kg	9,52	1.433,48	02.04.04	PMSP
01.21	Impermeabilização dos baldrames com impermeabilizante flexível bicomponente	12,55	m²	85,29	1.070,22	02.06.05	PMSP
01.22	Reaterro	7,18	m³	28,72	206,09	02.06.10	PMSP

02. ALVENARIA/ESTRUTURA/COBERTURA		R\$ 37.669,78					
02.1	Alvenaria tijolo cerâmico furado 14cm	91,59	m²	119,13	10.911,41	87509	SINAP
02.2	Alvenaria tijolo cerâmico furado 9cm	2,86	m²	79,98	229,05	87519	SINAP
02.3	Formas para pilares e vigas, reapr. 3x	12,06	m²	71,04	856,51	03.01.01	PMSP
02.4	Estrutura de concreto fck 20mpa para pilares e vigas	2,71	m³	459,99	1.247,84	03.03.07	PMSP
02.5	Armadura em aço CA50 para pilares e vigas	217,02	kg	9,52	2.066,03	03.02.04	PMSP
02.6	Vergas e cintas	2,25	m³	1.447,24	3.252,94	04.01.98	PMSP
02.7	Laje pre fabricada h10cm com capeamento de 4cm (14cm)	17,24	m²	128,84	2.221,20	03.04.20	PMSP
02.8	Laje maciça	0,18	m³	1.690,36	298,86	95952	SINAP
02.9	Chapisco	188,91	m²	4,31	814,21	87878	SINAP
02.10	Emboço desempenado	188,91	m²	36,89	6.968,99	87527	SINAP
02.11	Estrutura de madeira para telhado cerâmico	16,52	m²	65,81	1.087,18	92539	SINAP
02.12	Cobertura com telha romana	16,52	m²	47,02	776,77	94442	SINAP
02.13	Cumeeira cerâmica	5,60	m	28,84	161,50	94221	SINAP
02.14	Estrutura de madeira para telhado metálico	16,52	m²	65,81	1.087,18	92539	SINAPI
02.15	Telha trapezoidal em aço galvanizado espessura de 0,50mm, revestimento b, h=40mm	17,40	m²	60,53	1.053,49	06.02.44	PMSP
02.16	Cumeeira trapezoidal em aço galvanizado esp=0,5mm	4,95	m	48,10	238,10	06.02.94	PMSP
02.17	Forro em régua de pvc frisado	12,92	m²	51,74	668,45	96116	SINAP
02.18	Acabamento de forro de pvc	15,12	m	10,43	157,70	96121	SINAP
02.19	Calha em chapa de aço galvanizado, n.24, desenv. 50cm	39,60		79,38	3.143,45	10.11.02	SINAPI
02.20	Rufo	15,88	m	27,01	428,92	10.11.30	PMSP

03. ESQUADRIAS		R\$ 29.463,33					
03.1	Janelas em vidro temperado 8mm (fumê)	5,80	m²	234,53	1.360,27	72119	SINAP
03.2	Ferragens para esquadrias de vidro temperado	8,00	unid	1.011,01	8.088,08	84885	SINAP
03.3	Porta de madeira 0.70 x 2.10 - completa	3,00	unid	466,44	1.399,32	90821	SINAP
03.4	Porta de madeira 0.80 x 2.10 - completa	2,00	unid	462,04	924,08	90822	SINAP
03.5	Porta de madeira 0.80 x 2.10 - correr	1,68	unid	796,15	1.337,53	84876	SINAP
03.6	Porta ferro e vidro 0.70 x 2.10 c/ventilação	2,94	m²	1.187,33	3.490,75	08.01.04	PMSP
03.7	Porta de ferro e vidro 0.80 x 2.10	1,68	m²	1.187,33	1.994,71	08.01.04	PMSP
03.8	Porta de ferro e vidro 2.00 x 2.10 - correr	4,20	m²	1.264,88	5.312,50	08.01.06	PMSP
03.9	Portão em tela arame galvanizado 0,90 cm	1,62	m²	959,94	1.555,10	74238/002	SINAP

03.10	Porta de divisória 0.80 x 2.10	1,68	m²	222,39	373,62	04.03.58	PMSP
03.11	Divisória sala de inalação	8,02	m²	103,35	829,07	04.03.52	PMSP
03.12	Porta de divisória 2 folhas 1.25 x 2.10	2,63	m²	222,39	583,77	04.03.58	PMSP
03.13	Grade de ferro em barra chata 3/16"	8,94	m²	113,19	1.011,92	08.02.74	SINAP
03.14	Vidro cancelado	8,82	m²	136,35	1.202,61	14.01.11	PMSP

04. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		R\$ 4.894,56					
04.1	Tomada dupla incl. espelho	26,00	unid	45,20	1.175,20	92002	SINAP
04.2	Tomada simples incl. espelho	3,00	unid	24,17	72,51	91994	SINAP
04.3	Tomada de telefone	1,00	unid	32,22	32,22	98308	SINAP
04.4	Tomada de TV	2,00	unid	30,40	60,80	72337	SINAP
04.5	Luminárias Tipo Calha com 2 lâmpadas tubulares LED 20W	5,00	unid	236,53	1.182,65	73953/008	SINAP
04.6	Arandela externa com lâmpada de LED 15w	1,00	unid	70,44	70,44	97606	SINAP
04.7	Interruptor simples 1 seção incl. espelho	4,00	unid	27,21	108,84	91953	SINAP
04.8	Interruptor paralelo 1 seção incl. espelho	2,00	unid	34,72	69,44	91958	SINAP
04.9	Quadro de disjuntores	1,00	unid	553,66	553,66	74131/004	SINAPI
04.10	Disjuntor monopolar de 10A a 32A	6,00	unid	12,63	75,78	93656	SINAPI
04.11	Cabo de cobre flexível 4mm²	282,00	m	5,01	1.412,82	91928	SINAPI
04.12	Cabo de cobre flexível 2,5mm²	20,00	m	4,01	80,20	91927	SINAPI

05. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		R\$ 10.338,80					
05.1	Registro de gaveta Ø2"	3,00	unid	140,75	422,25	94498	SINAP
05.2	Vaso sanitário convencional com assento	5,00	unid	347,05	1.735,25	10.13.01	PMSP
05.3	Ducha Higiênica metálica flexível Ø3/4"	1,00	unid	372,10	372,10	10.14.44	PMSP
05.4	Lavatório de louça com coluna	7,00	unid	285,89	2.001,23	86902	SINAP
05.5	Cuba de embutir de aço inoxidável	4,00	unid	193,71	774,84	86900	SINAP
05.6	Ponto de consumo de água fria com tubulação de PVC Ø25 mm, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	6,00	unid	112,16	672,96	89957	SINAP
05.7	Torneira de parede	4,00	unid	48,05	192,20	86911	SINAP
05.8	Ralo sifonado Ø100mm	7,00	unid	9,84	68,88	89495	SINAP
05.9	Tubo PVC Ø25mm para água fria	24,00	m	42,99	1.031,76	91785	SINAPI
05.10	Tubo PVC Ø50mm para água fria	35,00	m	38,13	1.334,55	91788	SINAPI
05.11	Tubo PVC Ø40mm para esgoto	5,00	m	19,70	98,50	89711	SINAPI
05.12	Tubo PVC Ø50mm para esgoto	7,00	m	28,73	201,11	89712	SINAPI
05.13	Tubo PVC Ø100mm para esgoto	17,00	m	55,71	947,07	89714	SINAPI
05.14	Caixa de passagem 60 x 60 x 60 pré moldada em concreto	2,00	unid	243,05	486,10	74166/001	SINAP

06. PISOS/AZULEJOS		R\$ 27.788,86					
06.1	Contrapiso em concreto com impermeabilizante 7cm	11,19	m³	619,24	6.930,72	83534	SINAP

06.2	Massa de regularização cim / areia	7,99	m³	47,61	380,62	94319	SINAP
06.3	Piso cerâmico antiderrapante	159,89	m²	45,42	7.262,20	87248	SINAP
06.4	Rodapé cerâmico	69,87	m	18,70	1.306,57	13.03.09	PMSP
06.5	Revestimento cerâmico para paredes	226,75	m²	52,52	11.908,75	11.02.29	PMSP

07. PINTURA/ACABAMENTOS		R\$ 29.037,04					
07.1	Pintura de barra impermeável interna em esmalte sintético h 1,50m	104,81	m³	46,36	4.858,76	15.01.24	PMSP
07.2	Pintura interna em látex sobre selador para alvenarias acima da barra lisa e laje	328,58	m³	20,88	6.860,79	15.01.10	PMSP
07.3	Pintura externa em látex sobre selador	243,67	m²	20,88	5.087,83	15.01.10	PMSP
07.4	Pintura de esquadrias em esmalte sintético	140,62	m²	51,25	7.206,88	15.03.10	PMSP
07.5	Cobertura em Policarbonato 6mm em estrutura metálica	5,34	m²	500,42	2.672,24	06.02.50	PMSP
07.6	Barra de apoio para sanitário PNE	1,00	unid	238,68	238,68	15.05.21	PMSP
07.7	Limpeza	183,80	m²	11,49	2.111,86	17.04.01	PMSP

08. PREÇO TOTAL DE OBRAS A LICITAR		R\$ 163.262,78					
Área total da Obra		148,29 m²					
Preço do metro quadrado		1.100,97					

TABELAS DE REFERÊNCIA:

Caixa Federal - julho/2019
 Prefeitura Municipal de São Paulo - janeiro/2019
 Cotação local - setembro/2019

SIGLA

SINAPI
 PMSP
 LOCAL

BDI APLICADO

Escritório Central 0,0446 1,0446
 Lucro Bruto 0,08 1,1282
 INSS 0,045
 Cofins 0,03
 PIS 0,0065
 ISS 0,02 1,2556

25,56%

Roseira, setembro de 2019.

THAYS CAROLINE VIEIRA DE CAMPOS

Arquiteta Urbanista CAU 188134-5

EDGARD VILELA RODRIGUES NETO

Arquiteto Urbanista CAU A40364-4

JONAS POLYDORO

Prefeito Municipal