



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira – SP

PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA

Reforma e ampliação da UBS Jardim Primavera

Avenida Benedito Monteiro dos Santos França Filho, nº.101
Jardim Primavera - Roseira / SP

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	unid	R\$ UNID	R\$ TOTAL	CÓDIGO	REF.
01.	SERVIÇOS PRELIMINARES/FUNDAÇÕES	R\$ 29.777,33					
01.1	Placa de identificação da obra em Chapa Galvanizada 2x1m	2,00	m ²	397,61	795,22	74209/001	SINAPI
01.2	Remoção de janelas, de forma manual, sem reaproveitamento	4,16	m ²	27,02	112,40	97645	SINAPI
01.3	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	9,87	m ²	9,39	92,68	97644	SINAPI
01.4	Remoção de grama	63,31	m ²	4,78	302,62	18.60.07	PMSP
01.5	Demolição de pilares, de forma manual sem reaproveitamento	0,28	m ³	606,96	167,16	97626	SINAPI
01.6	Demolição de alvenaria de bloco furado, de forma manual sem reaproveitamento	6,91	m ³	58,57	404,66	97622	SINAPI
01.7	Remoção de pias	2,00	unid	36,90	73,80	10-60-35	PMSP
01.8	Demolição de lajes, de forma manual sem reaproveitamento	0,07	m ³	289,52	19,70	97628	SINAPI
01.9	Demolição de rodapé cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	43,18	m	2,65	114,43	97632	SINAPI
01.10	Demolição de contrapiso	2,40	m ³	210,54	505,65	02.50.03	PMSP
01.11	Demolição de revestimento cerâmico, de forma manual sem reaproveitamento	53,84	m ²	23,13	1.245,32	97633	SINAPI
01.12	Remoção de telha cerâmica, de forma manual sem reaproveitamento	15,71	m ²	3,47	54,51	97647	SINAPI
01.13	Retirada de estrutura de madeira	15,71	m ²	21,85	343,26	06.60.05	PMSP
01.14	Remoção de grades e portão	18,03	m ²	28,09	506,47	17.60.94	PMSP
01.15	Retirada de aparelhos sanitários	1,00	unid	36,90	36,90	10.60.35	PMSP
01.16	Gabarito de obra	73,45	m	46,68	3.428,65	99059	SINAPI
01.17	Brocas Ø25cm em concreto fck 15MPa c/ armadura CA-50 (edificação)	108,00	m	83,81	9.051,48	98229	SINAPI
01.18	Brocas Ø20cm em concreto fck 15MPa c/ armadura CA-50 (muro)	12,00	m	61,62	739,44	98228	SINAPI
01.19	Formas para baldrame	44,07	m ²	75,70	3.336,10	02.03.04	PMSP
01.20	Viga baldrame em concreto fck 20mpa - virado na obra	4,41	m ³	459,99	2.027,18	02.05.06	PMSP

01.21	Armadura em aço CA50 para fundações	352,56	kg	9,52	3.356,37	02.04.04	PMSP
01.22	Impermeabilização dos baldrame com impermeabilizante flexível bicomponente	29,38	m²	85,29	2.505,82	02.06.05	PMSP
01.23	Reaterro	19,41	m³	28,72	557,51	02.06.10	PMSP

02. ALVENARIA/ESTRUTURA/COBERTURA		R\$ 112.434,09					
02.1	Alvenaria tijolo cerâmico furado 14cm	210,00	m²	119,13	25.016,82	87509	SINAPI
02.2	Alvenaria em blocos de concreto 14cm para os muros	39,65	m²	67,05	2.658,53	89453	SINAPI
02.3	Alvenaria tijolo cerâmico furado 9cm	3,32	m²	79,98	265,85	87519	SINAPI
02.4	Formas para pilares e vigas, reapr. 3x	31,50	m²	71,04	2.237,52	03.01.01	PMSP
02.5	Estrutura de concreto fck 20mpa para pilares e vigas	7,09	m³	459,99	3.259,83	03.03.07	PMSP
02.6	Armadura em aço CA50 para pilares e vigas	566,94	kg	9,52	5.397,27	03.02.04	PMSP
02.7	Vergas e cintas	6,49	m³	1.447,24	9.392,69	04.01.98	PMSP
02.8	Laje pre fabricada h12cm com capeamento de 4cm (16cm)	88,81	m²	136,21	12.096,81	03.04.21	PMSP
02.9	Laje maciça	0,24	m³	1.690,36	413,80	95952	SINAPI
02.10	Chapisco	505,94	m²	4,31	2.180,61	87878	SINAPI
02.11	Emboço desempenado	505,94	m²	36,89	18.664,16	87527	SINAPI
02.12	Estrutura de madeira para telhado cerâmico	122,56	m²	65,81	8.065,96	92539	SINAPI
02.13	Cobertura com telha romana	122,56	m²	47,02	5.762,98	94442	SINAPI
02.14	Cumeeira cerâmica	23,12	m	28,84	666,78	94221	SINAPI
02.15	Calha em chapa de aço galvanizado, n.24, desenv. 50cm	32,00	m	79,38	2.540,16	10.11.02	SINAPI
02.16	Condutores verticais de águas pluviais em chapa de aço galvanizado	45,00	m	221,85	9.983,25	17.10.18	PMSP
02.17	Condutores horizontais de águas pluviais em PVC Ø100mm	36,00	m	64,16	2.309,76	91790	SINAPI
02.18	Cumeeira cerâmica para muro	52,75	m	28,84	1.521,31	94221	SINAPI

03. ESQUADRIAS		R\$ 39.198,39					
03.1	Janelas em vidro temperado 8mm (fumê)	12,08	m²	234,53	2.834,06	72119	SINAPI
03.2	Jogo de ferragens para esquadrias de vidro temperado	13,00	unid	1.011,01	13.143,13	84885	SINAPI
03.3	Porta de madeira 0.70 x 2.10 - completa	1,00	unid	466,44	466,44	90821	SINAPI
03.4	Porta de madeira 0.80 x 2.10 - completa	6,00	unid	462,04	2.772,24	90822	SINAPI
03.5	Porta ferro e vidro 1.80 x 2.10 de correr	3,78	m²	1.264,88	4.781,25	08.01.06	PMSP
03.6	Porta de ferro e vidro 0.80 x 2.10	1,68	m²	1.187,33	1.994,71	08.01.04	PMSP
03.7	Porta de ferro e vidro 2.00 x 2.10 de correr	4,20	m²	1.264,88	5.312,50	08.01.06	PMSP
03.8	Portão em tela arame galvanizado 1.20x0.82	0,98	m²	959,94	944,58	74238/002	SINAPI
03.9	Portão de ferro com chapa 1.50x0.60	0,90	m²	516,82	465,14	17.01.40	PMSP
03.10	Portão em tela arame galvanizado 1.50x0.60	0,90	m²	959,94	863,95	74238/002	SINAPI
03.11	Portão em tela arame galvanizado 0.90x2.10	1,89	m²	959,94	1.814,29	74238/002	SINAPI
03.12	2 alçapões em ferro perfilado com chapa	1,28	m²	368,86	472,14	08.03.20	PMSP
03.13	Grade de ferro em barra chata 3/16"	17,82	m²	113,19	2.016,82	08.02.74	PMSP
03.14	Vidro cancelado	9,66	m²	136,35	1.317,14	14.01.11	PMSP

04. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		R\$ 9.009,87					
04.1	Tomada dupla incl. espelho	40,00	unid	45,20	1.808,00	92002	SINAPI
04.2	Tomada simples incl. espelho	4,00	unid	24,17	96,68	91994	SINAPI
04.3	Tomada de telefone	3,00	unid	32,22	96,66	98308	SINAPI
04.4	Tomada de TV	1,00	unid	30,40	30,40	72337	SINAPI
04.5	Luminárias Tipo Calha com 2 lâmpadas tubulares LED 20W	10,00	unid	236,53	2.365,30	73953/008	SINAPI
04.6	Arandela externa com lâmpada de LED 15w	4,00	unid	70,44	281,76	97606	SINAPI
04.7	Interruptor simples 1 seção incl. espelho	7,00	unid	27,21	190,47	91953	SINAPI
04.8	Interruptor simples 2 seções incl. espelho	3,00	unid	34,72	104,16	91958	SINAPI
04.9	Quadro de disjuntores	1,00	unid	553,66	553,66	74131/004	SINAPI
04.10	Disjuntor monopolar de 10A a 32A	6,00	unid	12,63	75,78	93656	SINAPI
04.11	Cabo de cobre flexível 4mm²	600,00	m	5,01	3.006,00	91928	SINAPI
04.12	Cabo de cobre flexível 2,5mm²	100,00	m	4,01	401,00	91927	SINAPI

05. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		R\$ 9.733,20					
05.1	Registro de gaveta Ø2"	5,00	unid	140,75	703,75	94498	SINAPI
05.2	Vaso sanitário convencional com assento / com ducha	1,00	unid	347,05	347,05	10.13.01	PMSP
05.3	Ducha Higiénica metálica flexível Ø3/4"	1,00	unid	372,10	372,10	10-14-44	PMSP
05.4	Lavatório de louça com coluna 44x35,5cm	3,00	unid	378,53	1.135,59	86903	SINAPI
05.5	Cuba de embutir de aço inoxidável	5,00	unid	193,71	968,55	86900	SINAPI
05.6	Ponto de consumo de água fria com tubulação de PVC Ø25 mm, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	8,00	unid	140,83	1.126,64	89957	SINAPI
05.7	Torneira cromada para jardim	1,00	unid	22,00	22,00	86913	SINAPI
05.8	Torneira grande de mesa com bica móvel	5,00	unid	112,51	562,55	86909	SINAPI
05.9	Válvula de acionamento hidro-mecânico por pedal	2,00	unid	706,51	1.413,02	10-14-19	PMSP
05.10	Ralo sifonado Ø100mm	5,00	unid	9,84	49,20	89495	SINAPI
05.11	Caixa de passagem 60 x 60 x 60 pré moldada em concreto	1,00	unid	243,05	243,05	74166/001	SINAPI
05.12	Tubo PVC Ø25mm para água fria	37,00	m	42,99	1.590,63	91785	SINAPI
05.13	Tubo PVC Ø50mm para água fria	12,00	m	38,13	457,56	91788	SINAPI
05.14	Tubo PVC Ø40mm para esgoto	6,00	m	19,70	118,20	89711	SINAPI
05.15	Tubo PVC Ø50mm para esgoto	12,00	m	28,73	344,76	89712	SINAPI
05.16	Tubo PVC Ø100mm para esgoto	5,00	m	55,71	278,55	89714	SINAPI

06. PISOS/AZULEJOS		R\$ 26.582,55					
06.1	Contrapiso / lastro de concreto com impermeabilizante 7cm	9,36	m³	619,24	5.795,90	83534	SINAP
06.2	Massa de regularização cim / areia	6,69	m³	47,61	318,30	94319	SINAP
06.3	Piso cerâmico antiderrapante	147,08	m²	45,42	6.680,42	87248	SINAP
06.4	Rodapé cerâmico	95,12	m	18,70	1.778,74	13.03.09	PMSP
06.5	Revestimento cerâmico para paredes	151,96	m²	52,52	7.981,10	11.02.29	PMSP
06.6	Balcão em granito	0,96	m²	555,90	533,66	10.14.77	PMSP

06.7	Regularização / aterro para as calçadas	6,33	m³	47,61	301,42	94319	SINAP
06.8	Lastro de brita 2cm	1,27	m³	221,66	280,67	94107	SINAP
06.9	Calçada em concreto 7 cm	4,43	m³	657,16	2.912,34	94990	SINAP

07. PINTURA/ACABAMENTOS		R\$ 50.114,32					
07.1	Pintura de barra impermeável interna em esmalte sintético h 1,50m	160,62	m²	46,36	7.446,34	15.01.24	PMSP
07.2	Pintura interna em látex sobre selador para alvenarias acima da barra lisa e laje	543,77	m²	31,75	17.264,79	15.01.11	PMSP
07.3	Pintura externa em látex sobre selador	424,90	m²	31,75	13.490,58	15.01.11	PMSP
07.4	Pintura de esquadrias em esmalte sintético	150,31	m²	51,25	7.703,24	15.03.10	PMSP
07.5	Cobertura em Policarbonato 6mm em estrutura metálica	3,00	m²	500,42	1.501,26	06.02.50	PMSP
07.6	Barra de apoio para sanitário PNE	1,00	unid	238,68	238,68	17.05.21	PMSP
07.7	Limpeza final da obra	214,92	m²	11,49	2.469,43	17.04.01	PMSP

08. PREÇO TOTAL DE OBRAS A LICITAR		276.849,75					
---	--	-------------------	--	--	--	--	--

Área total da Obra 214,92 m²
Preço do metro quadrado 1.288,15

TABELAS DE REFERÊNCIA:

Caixa Federal - julho/2019
Prefeitura Municipal de São Paulo - janeiro/2019
Cotação local - setembro/2019

SIGLA

SINAPI
PMSP
LOCAL

BDI APLICADO

Escritório Central 0,0446 1,0446
Lucro Bruto 0,08 1,1282
INSS 0,045
Cofins 0,03
PIS 0,0065
ISS 0,02 1,2556

Roseira, setembro de 2019.

THAYS CAROLINE VIEIRA DE CAMPOS

Arquiteta Urbanista CAU 188134-5

EDGARD VILELA RODRIGUES NETO

Arquiteto Urbanista CAU A40364-4

JONAS POLYDORO

Prefeito Municipal