



Prefeitura Municipal de Roseira

Praça Santana, 201 - Centro - Tel. (12) 3646-9900 Fax (12) 3646 9901
CEP 12580-000 - CNPJ 45.212.008/0001-50 - Roseira – SP

PLANILHA DE ORÇAMENTO

PREFEITURA MUNICIPAL DE ROSEIRA
Reforma e ampliação da UBS Villa Velha
Rua Purcilia Vieira dos Santos, nº 01
Residencial Villa Velha - Roseira / SP

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	QTD	unid	R\$ UNID	R\$ TOTAL	CÓDIGO	REFE.
------	------------------------	-----	------	----------	-----------	--------	-------

01. SERVIÇOS PRELIMINARES/DEMOLIÇÕES		R\$ 11.898,43					
01.1	Placa de identificação da obra em Chapa Galvanizada 2x1m	2,00	m²	397,61	795,22	74209/001	SINAPI
01.2	Remoção de portas, de forma manual, sem reaproveitamento	5,40	m²	9,39	50,68	97644	SINAP
01.3	Remoção de grama	81,11	m²	4,78	387,71	18.60.07	PMSP
01.4	Remoção de grades e portão	4,07	m²	28,09	114,33	17.60.94	PMSP
01.5	Retirada e recolocação de telhado cerâmico	275,31	m²	16,18	4.454,54	100328	SINAPI
01.6	Retirada e recolocação de ripamento de madeira	275,31	m²	18,61	5.123,55	100388	SINAPI
01.7	Reparos estruturais em concreto	3,62	m²	268,62	972,40	83730	SINAPI

02. ALVENARIA/ESTRUTURA/COBERTURA		R\$ 9.604,24					
02.1	Alvenaria tijolo cerâmico furado 14cm	1,93	m²	119,13	229,33	87509	SINAP
02.2	Canaleta estrutural para baldrame e vergas	3,50	m	36,79	128,77	93191	SINAP
02.3	Chapisco	3,85	m²	4,31	16,59	87878	SINAP
02.4	Emboço desempenado	3,85	m²	36,89	142,03	87527	SINAP
02.5	Subcobertura com manta aluminizada	275,31	m²	18,24	5.021,69	94226	SINAP
02.6	Calha em chapa de aço galvanizado, n.24, desenv. 50cm	48,77	m	79,38	3.871,36	10.11.02	SINAPI
02.7	Rufo	7,20	m	27,01	194,47	10.11.30	PMSP

03. ESQUADRIAS		R\$ 2.238,42					
03.1	Janela em vidro temperado 8 mm (fumê)	1,75	m²	234,53	410,43	72119	SINAP
03.2	Ferragens para esquadrias de vidro temperado	1,00	unid	1.011,01	1.011,01	84885	SINAP
03.3	Porta de ferro 0.82 x 2.10 - completa	1,00	unid	565,70	565,70	73933/004	SINAP
03.4	Grade de ferro em barra chata 3/16"	2,22	m²	113,19	251,28	08.02.74	PMSP

04. INSTALAÇÕES ELÉTRICAS		R\$ 310,11					
04.1	Tomada dupla incl. espelho	3,00	unid	45,20	135,60	92002	SINAPI
04.2	Interruptor simples 1 seção incl. espelho	1,00	unid	27,21	27,21	91953	SINAPI
04.3	Cabo de cobre flexível 4mm²	27,00	m	5,01	135,27	91928	SINAPI
04.4	Cabo de cobre flexível 2,5mm²	3,00	m	4,01	12,03	91927	SINAPI

05. INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS		R\$ 1.839,74					
05.1	Ponto de consumo de água fria com tubulação de PVC Ø25 mm, inclusos rasgo e chumbamento em alvenaria	1,00	unid	140,83	140,83	89957	SINAPI
05.2	Lavatório louça branca com coluna	1,00	unid	285,89	285,89	86902	SINAP
05.3	Válvula de acionamento hidro-mecânico por pedal	2,00	unid	706,51	1.413,02	10-14-19	PMSP

06. PISOS/AZULEJOS		R\$ 8.122,22					
06.1	Regularização / aterro para as calçadas	8,11	m³	47,61	386,16	94319	SINAP
06.2	Lastro de brita para passeio 2 cm	1,62	m³	221,66	359,58	94107	SINAP
06.3	Passeio / calçada em concreto	5,68	m³	657,16	3.731,16	94990	SINAP
06.4	Revestimento cerâmico para paredes	87,15	m²	41,83	3.645,32	11.02.29	PMSP

07. PINTURA/ACABAMENTOS		R\$ 41.852,27					
07.1	Pintura de barra impermeável interna em esmalte sintético h 1,50m	140,10	m²	46,36	6.495,04	15.01.24	PMSP
07.2	Pintura interna em látex sobre selador para alvenarias acima da barra lisa e laje	603,56	m²	20,88	12.602,37	15.01.10	PMSP
07.3	Pintura externa em látex sobre selador	416,95	m²	20,88	8.705,85	15.01.10	PMSP
07.4	Pintura de esquadrias em esmalte sintético	214,32	m²	51,25	10.983,76	15.03.10	PMSP
07.5	Barra de apoio para sanitário PNE	2,00	unid	238,68	477,36	17.05.21	PMSP

07.6	Limpeza final da obra e retirada de entulho	225,23	m²	11,49	2.587,89	17.04.01	PMSP
------	---	--------	----	-------	----------	----------	------

08.	PREÇO TOTAL DE OBRAS A LICITAR	75.865,43					
------------	---------------------------------------	------------------	--	--	--	--	--

Área total da Obra 225,23 m²

Preço do metro quadrado 336,84

TABELAS DE REFERÊNCIA:

Caixa Federal - julho/2019

Prefeitura Municipal de São Paulo - janeiro/2019

Cotação local - setembro/2019

Roseira, setembro de 2019.

SIGLA

SINAPI

PMSP

LOCAL

BDI APLICADO

Escritório Central

Lucro Bruto

INSS

Cofins

PIS

ISS

0,256

0,0446 1,0446

0,08 1,1282

0,045

0,03

0,0065

0,02 1,2556

THAYS CAROLINE VIEIRA DE CAMPOS

Arquiteta Urbanista CAU 188134-5

EDGARD VILELA RODRIGUES NETO

Arquiteto Urbanista CAU A40364-4

JONAS POLYDORO

Prefeito Municipal